

LISTE DES PARTICULIERS PROPOSANT DES HÉBERGEMENTS

2022~2023

Notes : - Sauf cas contraire, les prix s'entendent par chambre
- **Certains propriétaires vous font payer une année complète sans tenir compte de votre date de départ en stage. N'hésitez pas à en discuter avec eux avant la signature de votre bail.**

● **AUXERRE** : 3 rue Hubert Fabureau

Logement indépendant. 2 studettes. Douche. Chauffage central au gaz.
290,00 € charges comprises

Contact : M. DESBOEUF Maxime & Mme BILLES Elodie
3 rue Hubert Fabureau, 89000 AUXERRE
Tél. 06 09 35 92 99 ou 06 87 77 59 68

● **AUXERRE** : 17 Rue Paul Armandot

Appartement F4 au 1^{er} étage de 80m² non meublé, possibilité de colocation, 2 chambres, 1 bureau, SAM/salon, 1 cuisine, espace rangement, salle de bain avec baignoire et WC séparé. Cours commune au calme. Chauffage électrique + gaz
550,00€ + 30€ charges (eau)

Contact : Mme GIRARD Aurélie
64 Rue Principale
89290 VENOY
Tél. 06 08 14 01 03
Mél : aureliegirard@wanadoo.fr

● **AUXERRE** : 12 Bis Rue Étienne Dolet

Logement indépendant. F2 de 45m² Douche.
Salon, salle-à-manger, chambre séparée, SDB et WC séparés
Chauffage électrique programmable
419,00 € charges comprises

Contact : M. PETIT Alain
93 Chemin de Bouffaut, 89000 AUXERRE
Tél. 06 08 65 32 73.
Mail : petitalain60@neuf.fr

- **AUXERRE** : 48 rue de Paris

Logement indépendant. F2 meublé de 28m2. Cuisine/salle à manger aménagée. Douche. Chauffage électrique (logement bien isolé, double vitrage). 1er étage d'une petite copropriété sur cour intérieure.

350,00 € eau et électricité à la charge du locataire

Contact : Monsieur GESTE Patrick
43 rue des Trois cailloux, 89250 GURGY
Tél. 03 86 53 28 66 ou 06 44 17 43 85.

- **AUXERRE** : 3 Rue Haute Perrière

Logement indépendant. Studio aménagé, kitchenette. Douche, WC, chauffage électrique. Premier étage d'une petite copropriété au calme. Parking gratuit à proximité.
Loyer : 310,00€ (eau et électricité à la charge du locataire).

Contact : Monsieur GESTE Patrick
43 Rue des Trois Cailloux 89250 GURGY
courriel : geste.patrick@gmail.com
Tél : 06 44 17 43 85

- **AUXERRE** : Rue Notre Dame La d'Hors

Studio de 25 m² au 1er étage - Cuisine américaine aménagée plaques vitrocéramique, frigo Douche. Chauffage électrique. Digicode. Parking au pied de l'immeuble
340,00 € + eau

Contact : Madame POURRET Marie Claude
Les Casseaux, 89350 GRANDCHAMPS
Tél. 06 74 85 42 80 ou 03 86 45 72 24 à partir de 19 h.

- **AUXERRE** : Centre ville

T1 de 342,99 euros à 366,38 euros
T 2 de 274,44 euros à 255,18 euros
T 3 408,44 euros à 431,23 euros

Contact : C.R.O.U.S.
3 rue du Docteur Maret, BP 450, 21012 DIJON
Tél. 03 45 34 84 81 ou 03 45 16 40 00.

- **AUXERRE** : 37 avenue Denfert Rochereau

Studios T2 et T3 non meublés. Laverie, Salles réunion et détente. Local 2 roues, parking privatisé, gardien.
De 265 € à 710 € charges comprises

Contact : DOMANYS RESIDENCE ETUDIANTS
37 avenue Denfert Rochereau, 89000 AUXERRE
Tél. 08 10 78 79 80.

-
- **AUXERRE** : 16 Boulevard Vulabelle
Chambre, studette, studio, T2, T3, T4.(colocation possible)
Services proposés : restaurant, laverie, salles de réunion. Résidence surveillée et sécurisée
Tarifs : à partir de 325 euros (en chambre, petit déjeuner inclus) ou formule à la nuité, petit déjeuner inclus à 35 euros
Contact : RESIDENCE JEUNES DE L'YONNE
16 Boulevard Vulabelle, 89000 AUXERRE
Tél. 03 86 52 45 38. ou contact@rjy.fr

-
- **AUXERRE** : RUGBY CLUB AUXERROIS
Centre d'hébergement ouvert aux joueurs de rugby (**RÉSERVÉ AUX LICENCIÉS DU RCA**)
Contact : RUGBY CLUB AUXERROIS
Route de Vaux, 89000 AUXERRE
Tél. 03 86 52 71 51 - Fax 03 86 52 11 22

-
- **AUXERRE** : 5 rue de l'île aux plaisirs
11 chambres(de 350,00 à 490,00 euros toute charge comprise selon la grandeur de la chambre) Chauffage gaz naturel. 1 séjour. 1 salle de réunion. Chauffage gaz naturel. Espace jardin. Bâtiment basse consommation. 5 minutes à pied de la gare et du centre Leclerc.
Toutes charges comprises : eau, EDF, gaz, internet
Contact : SCIAAD Madame Aurélie DERIAZ BERGER
11 rue de la Fontaine Lison, 89250 GURGY
Tél. 06 61 20 70 18

-
- **AUXERRE** A 5 minutes à pieds du centre ville
Maison meublée. Séjour avec cuisine aménagée (lave vaisselle) en rez-de-jardin – 2 chambres et salle de bain à l'étage (lave linge). Idéale pour une colocation de 2 étudiants
620,00 € charges comprises (dépôt de garantie 600 euros) APL possible
Contact : Madame Laurence CANAVESIO
Tél. 06 79 75 51 81 OU 03 86 42 17 53

DÉJÀ LOUÉE POUR 2022-2023

-
- **BEINES** : 4 rue de Chablis
Logement indépendant. 2 chambres. Cuisine. Douche. Chauffage électrique.
250,00 € charges en sus
Contact : Madame MANSANTI Paulette
4 rue de Chablis, 89800 BEINES
Tél. 03 86 42 42 20.

CHITRY : Rue du Beugnon

Maison indépendante. 4 Chambres. Cuisine. SDB avec douche. Une grande pièce de vie
Salon-SAM. Fibre + box internet.

Chauffage pompe à chaleur. Grande cour, 1 garage.
250,00€ + 18,00 de charges

Contact : Madame MORIN Nelly
89530 CHITRY
Tél : 06 26 32 04 26

● JONCHES : 56 Rue Robert Rimbert

Logement indépendant. 1 chambre. Coin cuisine. Douche. Chauffage électrique + fioul.
Entrée. Cour fermée pour véhicules
330,00 € charges comprises

Contact : Monsieur BERTHELOT Gérard
56 Rue Robert Rimbert, 89000 JONCHES
Tél. 06 74 72 19 12

● LABORDE : 8 rue de Curly

2 studios meublés de 25 m². Cuisine. Douche. - Parking privé
350,00 € toutes charges comprises

Contact : Monsieur SENECHAL Guy
8 rue de Curly, Laborde, 89000 AUXERRE
Tél. 07 82 53 86 99 ou 06 09 18 38 12.

● NANGIS : 1 rue de la Grosse Pierre

6 chambres. Cuisine équipée. Coin repas. WC et douche individuels. Internet. Lave linge
150 m du lycée
185,00 € + 75,00 € charges

Contact : Madame BOURCIER Léandre
1 rue de la Grosse Pierre, Nangis, 89290 VENOY
Tél. 03 86 40 31 25 ou 06 87 02 08 11.

● NANGIS : 35 rue de la Salle

Logement indépendant. 1 chambre. Cuisine. Douche. Chauffage électrique.
310,00 € charges comprises

Contact : Madame PILORGET Jacqueline
35 rue de la Salle, 89290 NANGIS
Tél. 03 86 40 31 14.

- **NANGIS** : 41 rue de la Salle

Logement indépendant. 2 chambres. Salle à manger. Cuisine. Douche. Chauffage électrique. 1 place de parking - Terrasse
440,00 € charges en sus

Contact : Madame BLIN Karine
09 rue du Châteaux, 89290 QUENNE
Tél. 03 86 40 36 71 ou 06 67 38 17 89.

- **QUENNE** : 4 rue des Pluvignons

2 logements indépendants neufs comprenant respectivement 3 et 2 chambres. Salle à manger. Cuisine. Douche. Chauffage central au gaz.
270,00 €/personne toutes charges comprises

Contact : Madame GUILLY Nathalie
4 rue des Pluvignons, 89290 QUENNE
Tél. 06 22 64 36 42

- **QUENNE** : 1 Chemin de Ronde

2 logements indépendants comprenant chacun 2 chambres. Cuisine. Douche. Chauffage électrique. + eau et électricité + 15 € de charges fixes. Branchement internet possible.
153,00 € charges en sus

Contact : Madame, Monsieur TONNELOT Louis
5 chemin de Gaudineau, 89290 QUENNE
Tél. 03 86 40 30 69.

- **SAINT BRIS** : 16 rue de Gouaix

Maison indépendante. 2 chambres. Salle à manger. Cuisine. Douche.
260,00 € charges en sus

Contact : Madame PETIT-MADELIN Dany
8 Rue de Bougeilles, 89530 SAINT BRIS LE VINEUX
Tél. 06 16 06 12 36 ou 06 33 05 21 22.

- **VENOY** : 21 rue des Bleuets

Logement indépendant. 6 chambres (TV et bureau dans chaque chambre). Cuisine toute équipée. Douche. Chauffage électrique. Internet. Lave linge. Wifi – femme de ménage pour les parties communes
350,00 € charges comprises

Contact : Monsieur BOURGOGNE Jordy
21 rue des Bleuets, 89290 VENOY
Tél. 06.82.35.47.90

- **VENOY** : La Chapelle Le Bas

3 Chambres de 18 m². Cuisine aménagée. Salle de bain + 1 WC. Chauffage central gaz. Lave linge. Prise télé dans chaque chambre.
300,00 € Charges comprises (eau, électricité, chauffage).

Contact : Madame CAVOY Lucie
9 rue du Bief, La Chapelle Le bas, 89290 VENOY
Tél. 03 86 40 21 78

- **VENOY** : Les Curly

2 chambres. Kitchenette. Douche. Chauffage électrique.
170,00 € charges comprises

Contact : Monsieur DUFOUR Jean Michel
6 route de Curly, Cidex 821, 89230 VILLENEUVE ST SALVES
Tél. 03 86 40 24 96. ou 07 69 38 36 01

- **VENOY** : Ferme de Pontagny **DÉJÀ LOUÉE POUR L'ANNÉE 2022-2023**

Maison indépendante dans un corps de ferme. 4 chambres. Salle à manger-cuisine. 2 salles d'eau. Chauffage central. TV, lave-linge. Grande cour privée. Préau pour 2 voitures. Internet+Wifi 160 € à 180 € + Provision pour charges 90 €

Contact : Madame KLOBUKOWSKI Isabelle
Domaine de Pontagny, 89290 VENOY
Tél. ou 06 80 60 70 50.

- **VENOY** : Le Buisson

Logement indépendant. 1 chambre. Cuisine. Douche. Chauffage central. Bois/chauffage central
185,00 € charges comprises

Contact : Madame, Monsieur LAGRANGE David
Le Buisson, 89290 VENOY
Tél. 03 86 34 16 55 ou 06 38 83 45 15.

- **VENOY** : 2 allée de la Noue - Soleines le Haut

Logement indépendant. 1 chambre. Cuisine. Douche. Chauffage électrique. Entrée
290,00 € charges comprises

Contact : Madame RABUT Lucette
2 allée de la Noue, Soleines le Haut, 89290 VENOY
Tél. 03 86 40 20 34 heures repas ou après 21 h.



L'e-Home

5 Rue de l'île aux plaisirs - 89000 AUXERRE

TEL : 06.61.20.70.18

Contact : ehome.auxerre@gmail.com

CHAMBRE MEUBLEE

Tout confort à louer, toutes charges comprises (eau, électricité, chauffage, internet, ménage des communs).
---- Pas de frais d'agence ----



Un **concept innovant** : l' "e"home (bâtiment basse consommation) comprenant 11 chambres meublées pour étudiants et jeunes actifs.

La résidence est dans un jardin clos et sécurisé **au bord de l'Yonne et proche de la gare, laverie et du Leclerc (5min à pieds), du centre ville (10min à pieds)**, de la CCI et de l'Université de Dijon, site d'Auxerre, du parc de l'Arbre Sec et du stade de l'AJA.

Un environnement convivial et adapté : 2 cuisines équipées, 5 salles d'eau, 1 séjour, 2 kitchenettes, terrasse, espace jardin, abri à vélos



Principe : Vous avez un bail pour une chambre et bénéficiez de l'ensemble des espaces en commun

Avantages : un loyer fixe sans surprise qui permet d'avoir les aides au logement, vous avez votre intimité et pouvez en parallèle ne pas rester seul, un espace à vivre plus grand sans coût supplémentaire.



L'e-Home

5 Rue de l'île aux plaisirs - 89000 AUXERRE

TEL : 06.61.20.70.18

Contact : ehome.auxerre@gmail.com

Tarifs applicables au 1^{er} Janvier 2022

	Surface	Loyer mensuel
<u>SOUS-SOL hauteur sous plafond 2 m:</u>		
BOTZARIS (lit 90cm - côté Yonne)	13 m2	370,00 € LIBRE
JAURES (lit 140cm - Accès et terrasse privative)	28,80 m2	480,00 €
PYRENEES (lit 90cm - côté Yonne)	9 m2	360,00 €
<u>REZ de CHAUSSEE :</u>		
ODEON (lit 140 côté Yonne)	13,50 m2	450,00 € LIBRE
STATION (canapé lit 140 - côté Yonne-accès et terrasse privative)	25 m2	490,00 € LIBRE
VOLTAIRE (lit 140 cm - côté jardin)	13 m2	450,00 €
<u>1^{er} ETAGE :</u>		
AUBER (lit 140 cm - côté jardin)	13 m2	430,00 €
BOURSE (lit 140 cm - côté Yonne)	13,50 m2	450,00 € LIBRE
<u>2^{ème} ETAGE :</u>		
BERCY (lit 100cm - côté Yonne)	9 m2	370,00 €
GAITE (lit 100 cm - côté Yonne)	9,30 m2	370,00 €
OPERA (lit 90 cm - côté jardin)	9,30 m2	360,00 € LIBRE

Durée des baux : 1 à 24 mois selon disponibilités

Pièces nécessaires: Pièces d'identité, Attestation assurance habitation, Bail + Etat des lieux + Règlement intérieur signés, Chèque de caution + 1^{er} mois de loyer

Dans les environs d'AUXERRE

LOUE studio, refait à neuf et meublé offrant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur une pièce de vie, une salle d'eau avec sanitaire.

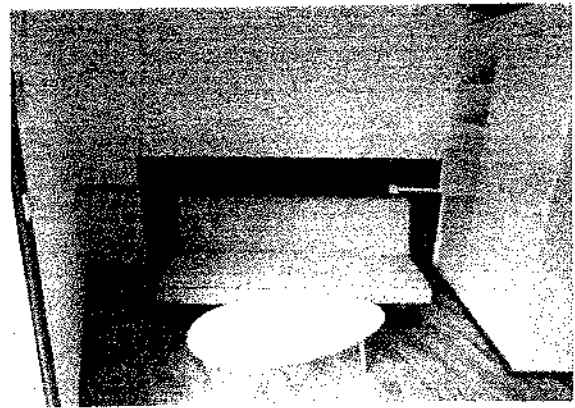
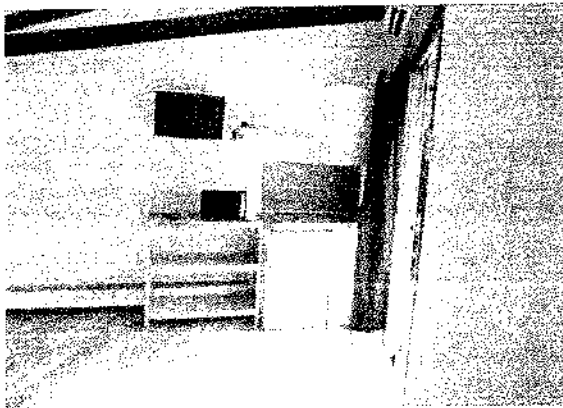
Atouts :

- Studio au rez-de-jardin
- Terrasse privative
- Accès buanderie
- Jardin d'agrément de plus de 1.800 m²
- Snack / restaurant / pharmacie / tabac à proximité

Montant des charges à rajouter : 90 € (électricité, eau, ordures ménagères, climatisation réversible, entretien de l'espace vert et parties communes)

Aucune révision ne sera appliquée pendant la durée du bail.

Pour de plus amples renseignements, je vous invite à me contacter au 03 86 31 02 25



16-30ans

LOGEMENTS MEUBLÉS DISPONIBLES PROCHAINEMENT

- Chambres individuelles 10m²
- Studette 20m²
- Studio 34 m²
- Appartement Type T2 45m²
- Appartement Type T3 66m²



Logements Jeunes Actifs

16 Boulevard Vaublaine

89000 Auxerre

RENSEIGNEZ-VOUS AU
PÔLE ACCUEIL
HÉBERGEMENT AU
03.86.52.45.38

Toutes charges
comprises !

Aux portes
du centre ville

Laverie collective

Aide administrative

16-30ans

LOGEMENTS MEUBLÉS DISPONIBLES PROCHAINEMENT

- Chambres individuelles 10m²
- Studette 20m²
- Studio 34 m²
- Appartement Type T2 45m²
- Appartement Type T3 66m²



Logements Jeunes Actifs

16 Boulevard Vaublaine

89000 Auxerre

RENSEIGNEZ-VOUS AU
PÔLE ACCUEIL
HÉBERGEMENT AU
03.86.52.45.38

Toutes charges
comprises !

Aux portes
du centre ville

Laverie collective

Aide administrative